

STEČAJNI UPRAVITELJ NIKOLA BOŽIKOVIĆ

Trg Hrvatske bratske zajednice 3A, p.p. 339, 21000 Split / mob. 091 595 0176 / tel.: 021/481-011
e-mail: stecajni.nb@gmail.com / web: www.odvjetnik-split-bozиковic.hr

11. St-698/2021

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukošćanska 6
21000 Split

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza TOURIMPEX d.o.o.**, OIB: 03924959426, Matice
Hrvatske 10, 21000 Split, zastupana po stečajnom upravitelju Nikoli
Božikoviću, Trg Hrvatske bratske zajednice 3A, 21000 Split

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

sukladno čl. 89. st.2. Stečajnog zakona

elektronskim putem

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.01.2023.g. do 07.04.2023.g.

U ovom izvještajnom razdoblju nije bilo značajnijih pismena niti odluka sudova o kojima bi se imali informirati vjerovnici, te je stečajni dužnik u postupcima pred Općinskim sudom u Splitu, stalna služba u Starom Gradu na pasivnoj strani (ovršenik).

Stečajni dužnik zastupan je u svim postupcima po stečajnom upravitelju, te nije angažiran odvjetnik za niti jedan od postupaka spomenutih u ranijim izvješćima.

Vlasnički list nekretnine označene kao č.z. 7383/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad pretrpio je brojne izmjene, o čemu je detaljnije iskazivano kroz prethodno Izvješće.

U bitnome, u vlasničkom listu je na suvlasničkom dijelu (4/12) upisanom na stečajnog dužnika zabilježena ovrha Anke Kokalj još od 2006.godine.

2. Suvlasnički dio: 4/12

TOURIMPEX D.O.O., SOLIN

6.1 Prik. 11. rujna 2006. Z. 1721/06

Na temelju Rješenja o ovrši ovog suda br. OVR-104/06 od 11. rujna 2006.g. upisuje se zabilježba ovrhe za č.zem. 7383/21 vlasništva TOURIMPEX d.o.o. Solin, na prijedlog Kokalj Anke iz Slovenije.

Navedeno sprječava sve daljnje upise u slučaju kada bi stečajni upravitelj dao izlučnim vjerovnicima tabularne izjave (radi čega isti u ovom postupku imaju svojstvo stečajnih vjerovnika sukladno čl. 148 st.2. SZ-a).

Oportuno za ovaj postupak bilo bi da izlučni vjerovnici / vlasnici apartmana u iznad navedenoj nekretnini postignu dogovor s ovrhovoditeljem (razlučnim vjerovnikom), a prema informacijama kojima stečajni upravitelj raspolaže u tijeku su dogovori među istima oko isplate razlučnog vjerovnika, a ovaj bi zauzvrat povukao zabilježbu ovrhe i time omogućio ostvarenje izlučnih prava vlasnicima apartmana.

Uzevši u obzir specifičnost iznad navedene situacije (što je sve detaljnije opisano kroz ranija Izvješća), stečajni upravitelj ili sami vjerovnici će dati prijedlog za sazivanje skupštine kada se za to steknu uvjeti ili protekom određenog primjerenog roka, ukoliko do dogovora ne dođe.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini formalno upisano suvlasništvo 4/12 dijela nekretnine označene kao č.z. 7383/21 z.u. 2324 k.o. Stari Grad, o čemu se vodi ranije spomenuti ovršni postupak pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu.

Razlučna i izlučna prava u ovom postupku navedena su i iskazana kroz tablice objavljene na e-oglasnoj ploči dana 23.03.2022.god.

Novčanih sredstava stečajni dužnik nema, a obzirom da okolnosti predmeta to nalažu stečajni upravitelj nije zasad otvarao ni bankovni račun za ovog stečajnog dužnika kako se ne bi bespotrebno stvarali troškovi otvaranja i vođenja istog.

U vjerovnike stečajne mase spadali bi troškovi koji će nastati kao što su troškovi knjigovodstva, potencijalnog otvaranja i vođenja bankovnog računa, sudske pristojbe...

Radnika u ovom stečajnom postupku nema.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Ukoliko okolnosti budu nalagale (ovisno o ishodu daljnjih dogovora među vjerovnicima ovog postupka i/ili protekom vremena ukoliko do dogovora među istima ne dođe) dati će se prijedlog za sazivanje Skupštine sukladno članku 104. Stečajnog zakona

Stečajni dužnik zastupan po
stečajnom upravitelju

potpis